

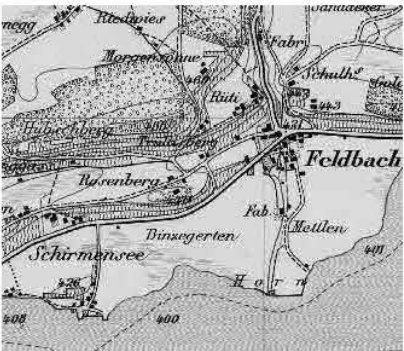
Feldbach/Schirmensee

Gemeinde Hombrechtikon, Bezirk Meilen, Kanton Zürich

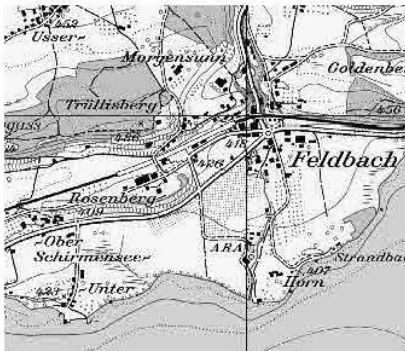
ISOS  
Ortsbilder®



Flugbild Simon Vogt 2012, © Kantonsarchäologie Zürich



Siegfriedkarte 1882



Landeskarte 2007

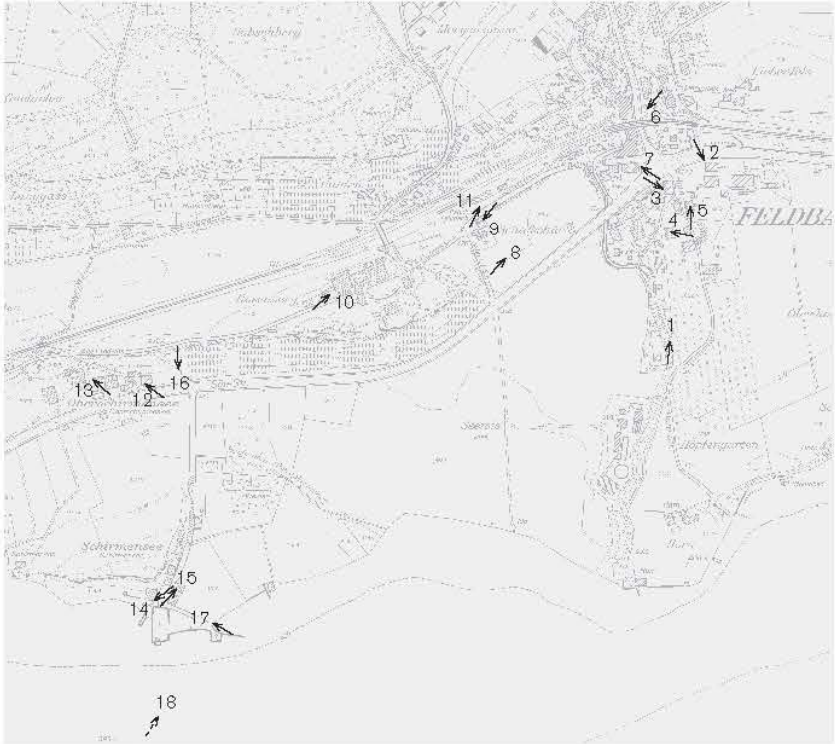
Historischer Kern von Feldbach und einstiger Fährort Schirmensee mit bemerkenswerten Altbauten in reizvoller Uferlandschaft am oberen Zürichsee. Am Hang herrschaftliche Güter und Schulhäuser des Klassizismus und des Heimatstils. Prachtvolle Sicht auf Rapperswil und die Glarner Alpen.

| Spezialfall                         |                                     |                                     |                                   |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Lagequalitäten                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Räumliche Qualitäten              |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Architekturhistorische Qualitäten |



Feldbach/Schirmensee  
Gemeinde Hombrechtikon, Bezirk Meilen, Kanton Zürich

ISOS  
Ortsbilder®



Plangrundlage: Übersichtsplan Kanton Zürich UP5, Reproduktionsbewilligung: Amt für Raumentwicklung, ZH 2012.025  
Fotostandorte 1:10 000  
Aufnahmen 2011: 1–18



5



6



7 Ehem. Brauerei, 1836



8 Liebenfels mit Schulhaus von 1907



G Gebiet, B Baugruppe, U-Zo Umgebungszone,  
U-Ri Umgebungsrichtung, E Einzelelement

| Art  | Nummer | Benennung                                                                                                                                                                                                    | Aufnahmekategorie | Räumliche Qualität | Arch. hist. Qualität | Bedeutung | Erhaltungsziel | Hinweis | Störend | Bild-Nr.  |
|------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|----------------------|-----------|----------------|---------|---------|-----------|
| U-Ri | I      | Weitgehend unverbauter Uferbereich, Bachdelta mit Wiesland und Obstbäumen, Riedlandschaft, Naturufer mit Schilfgürtel                                                                                        | a                 |                    |                      | ✗         | a              |         |         | 1,16–18   |
|      | 0.0.1  | Feldbach (auch 1.0.1, 2.0.1)                                                                                                                                                                                 |                   |                    |                      |           |                | o       |         | 1         |
|      | 0.0.2  | Pappelreihe und Buschwerk entlang des sumpfigen Bachlaufs                                                                                                                                                    |                   |                    |                      |           |                | o       |         | 18        |
|      | 0.0.3  | Kläranlage, 3. V. 20. Jh.                                                                                                                                                                                    |                   |                    |                      |           |                | o       |         |           |
|      | 0.0.4  | Landhaus Seegut, 1927/28, Parkanlage mit Bade-/Bootshaus und Löwenpavillon der Gewerbeausstellung von 1894                                                                                                   |                   |                    |                      |           |                | o       |         |           |
|      | 0.0.5  | Herrschaftliches Gut mit direktem Seeanstoss, Wohnbauten mit Gärtnereibetrieb, v. a. 18.–20. Jh.                                                                                                             |                   |                    |                      |           |                | o       |         |           |
| U-Ri | II     | Hinter dem flachen Ufergürtel zum Waldrand ansteigender Hang mit Geländeterrassen und Senken, Wiesland mit fleckenweisem Rebbestand, vereinzelte bäuerliche Bauten und nach 1950 erstellte Einfamilienhäuser | ab                |                    |                      | ✗         | a              |         |         | 6,8–11,18 |
|      | 0.0.6  | Bäuerliche Altbauten an der Alten Landstrasse auf Hügelrücken                                                                                                                                                |                   |                    |                      |           |                | o       |         |           |
|      | 0.0.7  | Bahnlinie Zürich–Rapperswil, rechtsufrige Zürichseebahn, eröffnet 1894 (auch 2.0.3, 0.2.2)                                                                                                                   |                   |                    |                      |           |                | o       |         |           |
|      | 0.0.8  | Einfamilienhäuser am Rebhang, 2. H. 20. Jh.                                                                                                                                                                  |                   |                    |                      |           |                | o       |         |           |
|      | 0.0.9  | Villa Trüllisberg in Aussichtslage oberhalb des Rebbergs, 1928/29                                                                                                                                            |                   |                    |                      |           |                | o       |         | 10,18     |
|      | 0.0.10 | Transformatorenhäuschen an Hangkante, 1908                                                                                                                                                                   |                   |                    |                      |           |                | o       |         | 8         |
|      | 0.0.11 | Wohnhäuser in exponierter Lage, nach 1945                                                                                                                                                                    |                   |                    |                      |           |                | o       |         | 1,8,18    |
| U-Zo | III    | Ein- und Mehrfamilienhäuser am Hang, v. a. 2. H. 20. Jh., älteres Bauernhaus mit Fachwerk                                                                                                                    | b                 |                    |                      | /         | b              |         |         | 7,18      |
|      |        |                                                                                                                                                                                                              |                   |                    |                      |           |                |         |         |           |

Bewertung

Qualifikation des Spezialfalls im regionalen Vergleich

✗✗✗ Lagequalitäten

Besondere Lagequalitäten von Schirmensee und dem südlichen Teil von Feldbach aufgrund der Situierung in unverbauter Naturlandschaft am ansonsten grösstenteils besiedelten Ufer des Zürichsees. Grosse Weitwirkung vom See her, insbesondere der unmittelbar am Wasser liegenden Bauten von Schirmensee und der Ensembles in Aussichtslage an der Hangkante.

✗✗/ Räumliche Qualitäten

Bemerkenswerte räumliche Qualitäten in Feldbach durch die südlich der Seestrasse relativ locker angeordnete Altbauung mit ursprünglichen Gärten und Hofplätzen in den Zwischen- und Hinterbereichen und dem ausgeprägten Gassenraum an der Hornstrasse sowie dank der eng gedrängten Gewerbebauten entlang des kanalisierten Bachlaufs am Tobeleingang. Eindrücklicher, von Giebelbauten begrenzter Platzraum in Schirmensee. Spannungsvolle Sichtbezüge der verschiedenen, teils erhöht am Hang liegenden Ensembles untereinander sowie zur unverbauten Landschaft und zum See.

✗✗/ Architekturhistorische Qualitäten

Hohe architekturhistorische Qualitäten aufgrund der intakten Bausubstanz im Feldbacher Ortskern und in Schirmensee mit zahlreichen qualitätsvollen Gebäuden des 17. und 18. Jahrhunderts. Historische Bedeutung von Schirmensee als Fährort für den Pilgerverkehr. Weitere wertvolle Einzelbauten wie die klassizistische Villa Rosenberg, das Stationsgebäude aus der Bauzeit der rechtsufrigen Zürichseebahn und die beiden Schulhäuser von 1841 und 1907.

2. Fassung 03.2011/dab

Digitale Fotos (2011)  
Fotografin: Daniela Zurbrügg

Koordinaten Ortsregister  
702.108/232.867

Auftraggeber  
Bundesamt für Kultur BAK  
Sektion Heimatschutz und Denkmalpflege

Auftragnehmer  
inventare.ch GmbH, Zürich

ISOS  
Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung

Plangrundlage: Übersichtsplan Kanton Zürich UP5, Reproduktionsbewilligung: Amt für Raumentwicklung, ZH 2012.025

